

Årsregnskab

for perioden 1. januar 2022 - 31. december 2022

GFK | Grundejerforeningen
Katrinedal

Michael Gynter, Revisor

Britta Haandbæk, Revisor

Knud Erik Sørensen, Kasserer

	2022	2021	B2023	
Vejbidrag:				
500	Vejbidrag	184.050,00	180.400,00	180.000
520	Overført fra forening - se nedenfor	0,00	150.000,00	0
	Vejbidrag i alt	184.050,00	330.400,00	180.000
Omkostninger veje:				
540	Vejvedligehold	234.175,00	312.012,82	138.000
550	Rensning af vejbrønde	11.876,69	11.329,65	12.000
	Omkostninger veje i alt	246.051,69	323.342,47	150.000
	Resultat veje	-62.001,69	7.057,53	30.000
Forening				
1000	Kontingent Grund	240.900,00	249.350,00	240.900
1050	Påkravsgebyr	1.900,00	2.700,00	0
1060	Ejendomsægler	8.000,00	7.000,00	3.000
	Foreningsindtægter i alt	250.800,00	259.050,00	243.900
Omkostninger anlæg				
2200	Overført til vej - se ovenfor	0,00	150.000,00	0
2210	Maskinrep. og anskaffelser	0,00	17.500,00	4.000
2220	Forbrugsudgifter på anlæg	4.813,77	3.528,70	5.000
2230	Træfældning og klipning	0,00	0,00	0
2240	Havemand	50.000,00	50.300,00	50.000
	NCC 28	0,00	0,00	0
	Omkostninger anlæg i alt	54.813,77	221.328,70	59.000
Administrationsomkostninger				
3000	Bestyrelsesgodtgørelse	19.750,00	19.250,00	20.000
3010	Breve og porto	1.406,65	671,00	1.400
3030	Fællesforeningen	3.390,00	7.740,00	7.000
3040	Kontingent klubmodul	7.083,75	8.732,19	7.800
3045	Generalforsamling	2.952,00	0,00	3.000
3050	Hostmaster	314,50	58,75	200
3060	Renter	6.310,38	8.921,16	6.500
3070	Bankgebyr	6.174,68	2.277,75	6.200
3080	Gaver	1.046,00	0,00	1.000
3120	Mindre anskaffelser	0,00	200,00	1.000
7501	Ekstraordinære udgifter (budget - parkanlæg)	3.220,32	82.532,07	400.000
	Adminstrationsudgifter i alt	51.648,28	130.382,92	454.100
	Resultat forening	144.337,95	-92.661,62	-269.200
	Samlet resultat	82.336,26	-85.604,09	-239.200

AKTIVER			
8300	Tilgodehavender	0,00	0,00
8620	Bankkonto	<u>1.139.386,59</u>	<u>870.173,64</u>
AKTIVER TOTAL		<u>1.139.386,59</u>	<u>870.173,64</u>
PASSIVER			
Egenkapital veje			
9000	Egenkapital veje primo	443.079,09	436.021,56
9010	Årets resultat veje	<u>-62.001,69</u>	<u>7.057,53</u>
Egenkapital veje i alt		<u>381.077,40</u>	<u>443.079,09</u>
Egenkapital forening			
9100	Egenkapital forening primo	402.094,55	494.756,17
9110	Årets resultat forening	<u>144.337,95</u>	<u>-92.661,62</u>
Egenkapital forening i alt		<u>546.432,50</u>	<u>402.094,55</u>
KORTFRISTET GÆLD			
9400	Medlem tilgode	0,00	0,00
9450	Øvrige kreditorer	<u>211.876,69</u>	<u>25.000,00</u>
Kortfristetgæld i alt		<u>211.876,69</u>	<u>25.000,00</u>
PASSIVER TOTAL		<u>1.139.386,59</u>	<u>870.173,64</u>

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
Michael Gynther	e04ca267-16c4-4dde-ab70-34222aaba243	18.03.2023 14:00:57 UTC	Signer authenticated by MitID

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
Britta Haandbæk	d4c33fa8-699c-4001-849d-36929dbbb48a	23.03.2023 10:01:43 UTC	Signer authenticated by MitID

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
Knud Erik Sørensen	f6eb0542-dcfc-45f4-9df3-68db11292592	21.03.2023 13:33:53 UTC	Signer authenticated by MitID

Document reference: 0516860436776

- This is a PDF document digitally signed by Nets' E-Signing service.
- The document's integrity is protected by signing and sealing the contents with a certificate issued to Nets by a third party. Validating the signature confirms that the contents have not been modified since the time of signing.
- For more information about document formats, see <https://www.nets.eu/developer>