

Årsregnskab

for perioden 1. januar 2024 - 31. december 2024

Grundejerforeningen Katrinedal

Kilholmvej 40 - 2720 Vanløse

Cvr. nr. 20964111



Michael Gynter, Revisor

Britta Haandbæk, Revisor

Knud Erik Sørensen, Kasserer

	2024	2023	Budget 2025
Vejbidrag:			
500 Vejbidrag	330.600,00	193.550,00	329.400
Vejbidrag i alt	330.600,00	193.550,00	329.400
Omkostninger veje:			
540 Vejvedligehold	60.625,55	165.091,23	200.000
550 Rensning af vejbrønde	13.505,00	0,00	12.000
Omkostninger veje i alt	74.130,55	165.091,23	212.000
Resultat veje	256.469,45	28.458,77	117.400
Forening			
1000 Kontingent Grund	239.800,00	238.700,00	239.800
1050 Påkravsgebyr	2.300,00	1.500,00	0
1060 Ejendomsmægler	12.000,00	7.000,00	5.000
Foreningsindtægter i alt	254.100,00	247.200,00	244.800
Omkostninger anlæg			
2210 Maskinrep. og anskaffelser	170,35	3.886,45	10.000
2220 Forbrugsudgifter på anlæg	125.159,58	317.879,09	5.000
2230 Træfældning og klipning	0,00	0,00	0
2240 Havemand	50.000,00	54.700,00	50.000
Omkostninger anlæg i alt	175.329,93	376.465,54	65.000
Administrationsomkostninger			
3000 Bestyrelsesgodtgørelse	19.750,00	19.750,00	20.000
3010 Breve og porto	505,00	2.458,00	1.400
3030 Fællesforeningen	5.610,00	5.570,00	7.000
3040 Kontingent og abonnement	7.619,75	8.478,25	7.800
3042 Regnskabsassistance	5.051,06	2.528,00	4.000
3045 Generalforsamling	1.236,00	2.023,00	3.000
3050 Hostmaster	70,00	70,00	200
3060 Renter	-750,39	168,69	-1.000
3070 Bankgebyr	6.514,27	5.867,79	6.200
3080 Gaver	210,00	903,00	1.000
3120 Mindre anskaffelser	200,00	0,00	1.000
Adminstrationsudgifter i alt	46.015,69	47.816,73	50.600
Resultat forening ordinært	32.754,38	-177.082,27	129.200
7501 Ekstraordinære poster	25.000,00	780.800,93	0
Resultat forening	7.754,38	-957.883,20	129.200,00
Samlet resultat	264.223,83	-929.424,43	246.600

		31/12 2024	31/12 2023
	AKTIVER		
8300	Tilgodehavender	3.896,00	1.450,00
8620	Bankkonto	263.513,30	96.635,47
	AKTIVER TOTAL	<u>267.409,30</u>	<u>98.085,47</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital veje		
9000	Egenkapital veje primo	409.536,17	381.077,40
9010	Årets resultat veje	256.469,45	28.458,77
	Egenkapital veje i alt	<u>666.005,62</u>	<u>409.536,17</u>
	Egenkapital forening		
9100	Egenkapital forening primo	-411.450,70	546.432,50
9110	Årets resultat forening	7.754,38	-957.883,20
	Egenkapital forening i alt	<u>-403.696,32</u>	<u>-411.450,70</u>
	Samlet Egenkapital	<u>262.309,30</u>	<u>-1.914,53</u>
	KORTFRISTET GÆLD		
9450	Øvrige kreditorer	5.100,00	100.000,00
	Kortfristetgæld i alt	<u>5.100,00</u>	<u>100.000,00</u>
	PASSIVER TOTAL	<u>267.409,30</u>	<u>98.085,47</u>