

Grundejerforeningen Katrinedal
februar 2019

Indkaldelse til ordinær **Generalforsamling**
i Kulturstationen (festsalen)

Onsdag 27. februar, kl. 19.00

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning 2018
3. Forelæggelse af regnskab 2018
4. Forslag til budget 2019
5. Indkomne forslag
- der er ikke indkommet forslag
6. Valg i henhold til vedtægternes §§ 9-10
 1. Valg til bestyrelsen Knud Erik Sørensen (kasserer) – modtager genvalg
 2. Valg til bestyrelsen Henrik Lindstrøm – modtager genvalg
 3. Valg til bestyrelsen Anders Lindgaard Laursen – modtager ikke genvalg
 4. Valg af suppleanter
 5. Valg af revisorer
7. Eventuelt

Kun medlemmer har adgang til generalforsamlingen – print venligst denne side ud og medbring til generalforsamlingen.

Matrikel nr:

Adresse:

Fuldmagt til nedenstående medlem

Navn: _____

Adresse: _____ Matrikel nr.: _____

Udsteders underskrift: _____

Bestyrelsens beretning for 2018

Årets der er gået har været præget af en række store sager, der har optaget bestyrelsen.

Hjemmeside

Hjemmesiden har nu været oppe at køre i lidt over et år. Det er lykkedes at få rigtig mange medlemmer til at tilmelde sig med mailadresse og som anvender betalingsmuligheden på hjemmesiden. Adressen er fortsat:

www.gfkatrinedal.dk

Såfremt medlemmer ikke ønsker, at anvende hjemmesidens betalingssystem, vil der også på hjemmesiden være oplysninger om, hvor til en betalingsoverførsel fra egen bank kan rettes til foreningen. Såfremt medlemmer anvender overførsel via egen bank til den anviste konto, er det vigtigt at man husker at angive matr. nr. i betalingsoplysningerne til modtager.

Veje og fortove

I løbet af det forgangne år har bestyrelsen modtaget et faldende antal henvendelser fra medlemmer om fortove og fliser, som er kørt i stykker. De store anlægsarbejder på Katrinedal Skole og Center Kronen har fundet deres afslutning i løbet af det forgangne år. Bestyrelsens vejansvarlige har alligevel haft en del at lave med at bestille udbedring af diverse kantstene og fliser, der er knækket som følge af at store lastbiler ikke kan komme rundt om hjørnerne på vores små veje. I enkelte tilfælde er det lykket medlemmer, at tage billeder af lastbiler der kommer op over fortovet og knækker fliser og køre kantsten ned. Vi håber at de seneste års store opgaver med at få fat i lastbilchauffører og deres arbejdsgivere nu er faldet ned i et mere almindeligt leje. Bestyrelsen har haft enkelte henvendelser fra medlemmer der vil have udskiftet knækkede fliser. Det har været bestyrelsens holdning at knækkede fliser kun udskiftes/oprettes i det omfang de udgør en fare for fremkommeligheden.

Status på vores veje og fortove er fortsat præget af et stort behov for løbende opfølgning. I løbet af sommeren 2018 blev der iværksat en vej- og fortovsgennemgang. I forlængelse af registreringen af huller blev en udbedring igangsat. Det er lykkedes at holde denne udbedring inden for den eksisterende økonomi.

Grønne veje og skybrudvej

På generalforsamlingen blev bestyrelsens forslag om at godkende et projekt til etablering af Grønne Veje skybrudsveje vedtaget.

HOFOR har meddelt at begge projekter er forsinkede og at der tidligst kan forventes en igangsætning af Grønne Veje i slutningen af 2019 eller mere sandsynligt i starten af 2020. For så vidt angår skybrudsvej er dette projekt foreløbig udskudt til 2021.

Imens vi afventer etablering af den nedre del af skybrudsvejen har vi etableret et partnerskab med Merkur Andelskasse og Den Grønne Investeringsfond (DGI), hvor DGI finansierer projektet uden risiko for foreningen. DGI betinger sig, at HOFOR betaler direkte til en konto i Merkur Andelskasse, som foreningen ikke har adgang til, og at pengene derfra overføres direkte til DGI. På denne måde får vi et projekt finansieret uden vi selv er involveret i overførslen af midler til betaling for projektet, hvilket bestyrelsen anser for at være en stor fordel for foreningen.

Bestyrelsen har i forlængelse af projektet Grønne Veje ansøgt Københavns Kommune om muligheden for at overtage op 75 såkaldte partnerskabstræer. Tanken har været at partnerskabstræer kunne opstilles i de vejbede, som alligevel skal etableres med Grønne Veje projektet. Dette vil forudsætte at vejbedene gøres lidt større. Træerne er gratis, da de indgår i Københavns Kommunes klimastrategi. Desværre er ordningen i løbet af sommeren 2018 blevet stillet i bero da Københavns Kommune ellers kommer i konflikt med det såkaldte anlægsloft. Bestyrelsen vil forsøge en fornyet henvendelse til kommunen i løbet af foråret 2019.

Grønne arealer og snerydning

Siden sommeren 2017 indgik bestyrelsen aftale med vores tidligere havemand Benny om, at genoptage vedligeholdelsen af de grønne arealer. Bestyrelsen er meget tilfredse med den løsning. Desværre har Benny nu meddelt at hans helbred ikke længere tillader ham, at forestå vedligeholdelsen af de grønne områder.

Ind til videre har kasserer Knud Erik Sørensen påtaget sig at forestå vedligeholdelsen af de grønne arealer på samme betingelser som Benny. Bestyrelsen har indgået aftale med Thomas Skjold Henriksen, Bangsbo Plads 62 om at forestå snerydning af fortovene langs foreningens to pladser (Trekanten og Bangsbo Plads).

Fibernet

Bestyrelsen har i året ført diskussioner med grundejerforeningerne i Vanløse Grundejer Sammenslutning om interesse for at etablere et brugerdrevet/brugerejet fibernet på tværs af foreningerne. Der har vist sig at være en interesse herfor på tværs af VGS og der foregår for tiden sonderinger med henblik på at finde et fælles grundlag for dette.

Bestyrelsen

I årets løb har bestyrelsen været samlet fire gange til møde. Suppleanterne har ligeledes deltaget i bestyrelsens møder.

Herudover har de enkelte bestyrelsesmedlemmer haft opgaver forbundet med deres post i bestyrelsen. Anders Lindgaard Laursen har meddelt at han ikke ønsker genvalg. Bestyrelsen indstiller at Axel Ørndrup vælges som nyt bestyrelsesmedlem. Axel har lagt et betydeligt arbejde i at få vores hjemmeside op at køre.

For tiden er fordelingen af opgaver i bestyrelsen følgende:

Ulf Kjellerup, formand, kontakt til Vanløse Grundejer Sammenslutning (VGS), Grundejeren.dk og myndigheder generelt

Knud Erik Sørensen, kasserer, budget og regnskab, opkrævning af kontingent/bidrag, betaling af regninger m.v.

Henrik Lindstrøm, vejansvarlig, kontakt med kommunens vejmyndighed, igangsætning af udbedring af veje og fortove m.v.

Jens Veggerby, bestyrelsesmedlem

Anders Lindgaard Laursen, bestyrelsesmedlem

Axel Ørndrup, suppleant, ansvarlig for hjemmeside

Anders Favrbø, suppleant
