

Grundejerforeningen Katrinedal  
2720 Vanløse

[www.gfkatrinedal.dk](http://www.gfkatrinedal.dk)

### **Generalforsamling afholdt 21. februar 2018 i Festsalen, Kulturhuset Vanløse kl. 19-21**

Der var 40 fremmødte medlemmer, hvoraf 2 mødte ved fuldmagt.

Indkaldelse med dagsorden var indkaldt ved omdeling til grundejerne i dagene 4.-5. februar 2018.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning 2017
3. Forelæggelse af regnskab 2017
4. Forslag til budget 2018
5. Indkomne forslag
  1. Bestyrelsen gen-fremstiller forslag om ændring af vedtægterne (vedlagt)
  2. Der er indkommet beslutningsforslag fra Rolf Bergemann (vedlagt)
6. Valg i henhold til vedtægternes §§ 9-10
  1. Valg til bestyrelsen Ulf Kjellerup (formand) – modtager genvalg
  2. Valg til bestyrelsen Jens Veggerby
  3. Valg af suppleanter
  4. Valg af revisorer
7. Eventuelt

Referat

1) Ulf Kjellerup bød forsamlingen velkommen og foreslog Jesper Gaarde som dirigent. Jesper Gaarde modtog valg uden modkandidater.

Referent: Knud Erik Sørensen

2) Formanden gav et kort resumé af den udsendte beretning fra bestyrelsen. Der var enkelte uddybende spørgsmål vedr. hjemmesiden og veje/fortove. Beretningen blev godkendt af forsamlingen.

3) Fremlæggelse af regnskab: Knud Erik Sørensen, kasserer fremlagde regnskabet. Der var enkelte indsigelser mod opstillingen, som efter en debat blev godkendt med et par få ændringer i opstillingen. Det blev aftalt at et korrigeret regnskab blev lagt ud på hjemmesiden samtidig med referatet fra Generalforsamlingen.

4) Knud Erik Sørensen fremlagde budget for 2018. Der var en debat om, hvorvidt der var afsat tilstrækkelige midler til udbedring af veje og fortove i lyset af de relativt omfattende skader de mange store anlægsprojekter har resulteret i. Det blev betonet at især projektet vedr. Grønne Veje, som forventes i andet halvår 2018 giver en del usikkerhed om omfanget af midler til udbedring af veje og fortove. Budgettet blev efterfølgende vedtaget af forsamlingen uændret.

5) Forslag

Forslag til ændringer af vedtægterne forelagt af bestyrelsen:

Vedtægterne foreskriver at 1/3 af medlemmerne møder frem og at mindst 2/3 af de fremmødte stemmer for et ændringsforslag kan dette vedtages på en generalforsamling. Kan dette krav ikke imødekommes skal forslaget fremsættes på to på hinanden følgende generalforsamlinger, og der vedtages på begge forsamlinger for at udgøre en lovlig ændring af vedtægterne.

Forslag a) Afstemning om bestyrelsens forslag om ændringer af vedtægterne således, at kontingentet i fremtiden kun opkræves en gang om året pr. 1. april. Forslaget har tidligere været vedtaget på Generalforsamlingen i 2017, hvor det blev vedtaget med stort flertal. Ved genfremsættelsen på Generalforsamlingen 2018 blev forslaget vedtaget med stemmerne 36 for forslaget, mens fire fremmødte undlod at stemme.

Forslag b 1) Bestyrelsens forslag om at muliggøre indkaldelse til generalforsamling med mails, og på foreningens hjemmeside som supplement til omdeling til grundejerne. Forslaget har tidligere været vedtaget på Generalforsamlingen i 2017, hvor det blev vedtaget med stort flertal. Der var en debat om hvorledes man ville sikre, ved indkaldelse via mails og på hjemmesiden, at selve indkaldelsen kun tilgik medlemmer af foreningen. Det blev foreslået at dette blev klaret ved, at selve indkaldelsen med dagsorden og matrikelnummerering blev fremsendt pr. mail til medlemmerne. Det blev endvidere foreslået, at medlemmerne ved oprettelse af en profil på foreningens hjemmeside afgav samtykke til at modtage indkaldelser via mail. Kun ved afgivelse af dette samtykke kan indkaldelse i fremtiden ske ved mail. Ved genfremsættelsen på Generalforsamlingen 2018 blev forslaget vedtaget med stemmerne 36 for forslaget, to fremmødte undlod at stemme og to stemte imod forslaget.

Forslag b 2 – ændringsforslag til b1) fra grundejer Rolf Bergeman om, at indkaldelse til generalforsamlinger kun må ske som hidtil (omdelt til grundejerne i papirform). Rolf Bergeman motiverede forslaget som blev sendt til afstemning. For forslaget stemte 1, imod stemte 34, 4 undlod at stemme (én person havde på det tidspunkt forlagt Generalforsamlingen). Forslaget blev ikke vedtaget.

Begge bestyrelsens forslag om ændring af vedtægterne er nu behandlet på 2 generalforsamlinger og vedtaget på begge og der forestår nu en ændring/ajourføring af vedtægterne, som gennemføres hurtigst muligt.

Forslag c) fra grundejer Rolf Bergeman: foreningen kan ikke vælge en jurist til formand for bestyrelsen. Rolf Bergeman motiverede forslaget med at den nuværende formand havde ført foreningen bag lyset med vedtagelsen af projekterne om Grønne Veje og Skybrudsvej. Han mente af forslagene havde været vedtaget uden egentlig debat og at formanden var ved at ændre området til, at blive til et kloakteknisk anlæg med deraf følgende fald i ejendomspriserne. Forslaget blev nedstemt med 35 stemmer imod forslaget, ingen stemte for forslaget og 4 undlod at stemme.

6) valg

a) til bestyrelsen:

Ulf Kjellerup blev genvalgt som formand.  
bestyrelsen.

Jens Veggerby genvalgt til

b) valg af suppleanter: Axel Ørndrup og Anders Favrbø blev begge genvalgt

c) valg af revisorer: Kirsten Egsgaard og Britta Haandbæk blev begge genvalgt.

7) Eventuelt

Der var en kort snak om de grønne regnvandsbede som er indrettet langs ejendommene på Tustrupvej og Katrinedalsvej. Ejerrepræsentanterne bedyrede, at det lidt triste syn ville blive afløst af et blomstrende område så snart foråret meldte sig. På sigt ville de lave hegnet rundt om regnbedene blive fjernet.