

Referat og actionen fra Bestyrelsesmøde 05 maj 2022 kl 2000-2130 hos Ulf

Deltagere: Axel, Henrik, Ulf og Anders

Afbud: Knud Erik

Agenda:

1. Struktur i bestyrelsesarbejde

- a. Faste møder i kalenderen (fast hver 2 md, - Peter: Ikke tirsdag)
Næste møde: Tirsdag 13. sep kl 20.00 i ulfs have (sorry Peter)
- b. Hvordan fordeler vi opgaver og hvem svarer på emails
 - i. Veje – Henrik
 - ii. Projekter (grønne veje, ...) - Anders
 - iii. Salg – Knud Erik
 - iv. Økonomi – Knud Erik
 - v. Overkørsler – Ulf
 - vi. Alt andet - Ulf
- c. Samling af dokumenter
 - i. Forsikring – OK
 - ii. Pullerter – OK
 - iii. Kontrakt med HOFOR omkring vandveje og grønne veje (Ulf finder)
 - iv. Leverandører (Henrik)

4. **Email setup** - jf. mail fra Axel. *Vi aftalte, at vi skal bruge den mailstruktur foreslået af Axel, så vi fremad svarer som XYZ@gfkatrinedal.dk – herved vil der være sporing på vores mails, nemmere at overskue, backup etc. XZY kan være veje, kassere, bestyrelsen, projekter, Vi skal have lidt træning på dette. Axel ændrer "formand" til "forperson"*

5. **Skriver hjælp fra Anne-Sofie Startende "Plan over vedligeholdes af veje" og hjemmesiden.** *Anne-Sofie har fået dokumenterne.*

6. Udskiftning af asfalt med chausseen på fortov – nu med prisoverslag

Vi har fået pris på denne opgave.

"Jeg har fået en pris på udskiftning af eksisterende asfalt og montering af sten i 10 meter inventarzone - 6.200 kr + moms (620 kr / meter inventarzone med 3-4 sten). Det er baseret på chaussesten sat i beton ("Nordisk mix"): 1.600 kr. pr. m2. Det er vel at mærke inklusiv, at fjerne det gamle asfalt og etablere ny bund til stenene, så tænker at vi kan få en lidt skarpere pris til GFK-plads, da der ikke skal fjernes gammelt asfalt, og tænker vi er tæt på dobbelt op af prisen for asfalt.

Pris fra PKP

- Chaussesten sat i beton ("Nordisk mix"): 3.000 kr. pr. m².
- Asfalt (8 cm GAB + 3 cm slidlag): 600 kr. pr. m².

Prisen er 1600kr /m² -6000 kr/m² m². Der er ca. 6 km fortov i foreningen, med 40 cm inventarzone. Det giver 2400 m² altså med den billigste løsning bliver det 3.840.000 kr.

Grønnebede projektet vil så vidt muligt ikke grave ind i inventarzonen. HOFOR gør det, men ikke PKP.

Konklusion: Dette skal på en generalforsamling for at blive besluttet. Men der kan være en sammenhæng til punktet under eventuelt omkring opsplitting af vejbidrag og grundejerforening. Vi tager dette punkt til efteråret.

7. Ny skraldemand.

Vi skifter skraldemand til de 4 skældespande i foreningen til august, da den nuværende skraldemand har sagt op. Der er fundet en afløser.

8. Brev til grundejere som ikke beskærer træer og buske mod vejen (jf. mail 11-apr-2022 fra Knud Erik)

Skal vi gøre det ? Ja, men vi sender den ud til alle i klubmodulerne. **Axel** sender draft ud til godkendelse i bestyrelsen

9. Birken ved trekanten (jf mail fra Knud Erik 03-apr-2022)

Forslag fra Nr.1 A+B+C er at fjerne den store sidegren, som peger over mod vores skur. Denne gren er tykkere end den opadgående gren. Således mindst ½delen af træet. Vores svar var at er ud over det mandat vi fik af bestyrelsen til at beskære. Derfor må vi beslutte hvad der evt. skal ske?

Konklusion: Vi lader den være indtil videre.

10. 3 års budget - Mange store projekter i gang. Der er ca. 900.000 kr i foreningen, så det er OK i forhold til de projekter vi har:

- GFK plads: 250.000 kr - 400.000
- 30 km/t Bump: 300.000
- Beplantning grønne veje 80.000 kr
- Bump på Høgholtvej
- Løbende vedligehold
- Chausteen i inventarzonen
- Bangsboplads hvis vi ikke går videre

Axel laver at forslag til budget for de næste 3-5 år – efter forslag til opsplitting er lagt frem se eventuelt.

11. Grønneveje

Godkendelsen er i hus fra kommunen.

Axel, Anders og Jesper bliver indkaldt til byggestarts møde i maj

Bedet bøgumvej og bangsbovej udføres ikke nu, pga. skybrudsvej

Anders sender endelig og godkendte plan til Axel så den kan lægges på hjemmesiden. Vi sender dette ud til alle i GF Katrinedal, sammen med info fra punkt 12.

12. Katrinedalssboplads

*Beboer gruppen har mødes to gange og er enige om hovedkonceptet. Margrete tegner og videre i samarbejde med Snorre fra PKP og der udarbejdes et budget. **Anders** sender mail til Margrete og Snorre omkring parkering*

Når vi sender information ud ang grønneveje - Kan vi spørge ud om nogen vil være med i et fondsudvalg som kan søge penge til træer, grønt i københavn...

13. Forslag fra generalforsamling

1. Høgholtvej bump – **Axel** taler med beboerforeningen. **Axel** kommer ikke igennem til de to beboerforeninger uden held. **Axel** prøver igen
2. Parkeringsafgift automatisk – **Ulf** har undersøgt dette med københavns kommune. De har sagt nej til dette forslag.
3. Opladning af elbiler – **Axel** undersøger hvad muligheder, økonomi og lovgivning så det kan presenteres på generalforsamlingen 2023

14. Skybrudsveje (Bangsbovej)

Hvem tager kontakt til grundejerforeningen længere nede på Bangsbovej (Jf. mail fra Axel omkring problemer i grundejerforeningen i Vanløse stationsby). **Axel** tager kontakt med bestyrelsen. De er i gang med at danne en ny bestyrelse efter de har sagt nej til forslaget om Skybrudsveje. **Axel** har talt med den nye bestyrelse der er ved at undersøge om Randbølvej er en mulighed og om grøndalsparken kan tage vandet. Der er noget usikkerhed om hvad der er fakta.

Axel tager kontakt til 1-2 personer Vanløse Stationsby til vores næste bestyrelsesmøde, så vi kan dele fakta og lave en plan sammen.

15.tankstations kolegiet” på katrinedalsvej ved kronen vil kun betale hvis de får adgang til generalforsamling. Fra sidste møde Ulf skriver til dem omkring at enten betaler de vejbidrag (uden møderet til general forsamling) eller betaler for evt. konkrete påbud kommunen som må komme. **Ulf** er i dialog.

16.Eventuelt

- Opsplitning af vejbidrag og grundejerforeningen, blev diskuteret. **Ulf** laver en skitse til hvordan det kommer til at foregå til næste møde.
- Loppemarked 27. august 2022. **Anders** sender mail ud med invitation.

Med venlig hilsen

Anders Kjær Favrbø

Bangsbovej 56
2720 Vanløse
Mobil: +45 2176 3379